

## Z A P R O S Z E N I E

### DO SKŁADANIA OFERT W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

*Postępowanie zgodne z zasadą konkurencyjności*

Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich Adres: 55-080 Kąty Wrocławskie, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 11, NIP: 8961538503, REGON: 022437323 , zwana dalej „Zamawiającym” , zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z zasadą konkurencyjności dla projektu pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego na obszarze rewitalizowanym w Kątach Wrocławskich przy ul. Sikorskiego 11 przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich”

**ZAMAWIAJĄCY - Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich**

**Adres: 55-080 Kąty Wrocławskie, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 11**

**NIP: 8961538503, REGON: 022437323**

### I OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**Wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą wsadów kominowych dla projektu pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego na obszarze rewitalizowanym w Kątach Wrocławskich przy ul. Sikorskiego 11 przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich.”**

#### 1.1 Nazwy i kody z CPV

a) 45350000-5

1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.2.1. Demontaż starych wsadów kominowych szt.2

1.2.2. Montaż wsadów kominowych fi 150 dla 15m żaroodpornych szt.2

#### **Ważne informacje:**

Zamawiający posiada następujące dokumenty:

- Opinia kominiarska
- Zamawiający dopuszcza wykonanie pomiarów przed złożeniem oferty przez wykonawcę.

### **II TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA- POŻĄDANY**

2.1. 20.09-29.09. 2017 roku.

### **III WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy:**

\*niepotrzebne skreślić

- 3.1. Posiadają wiedzę i doświadczenie,
- 3.2. Znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej realizację przedmiotu zamówienia oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

#### IV WYMAGANE DOKUMENTY DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

- 4.1. Oświadczenie o : posiadaniu wiedzy i doświadczenia; dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia , dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację niniejszego zamówienia – załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
- 4.2. Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z dokumentami potwierdzającymi , iż usługi wskazane w wykazie zostały zrealizowane w sposób należyty - wg załącznika nr 3 do Zapytania Ofertowego.
- 4.3. Formularz ofertowy- druk oferty –wg załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego.

#### V DODATKOWE INFORMACJE

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 5.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert drogą elektroniczną.
- 5.3. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych.
- 5.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 5.5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 5.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 5.7. Zamawiający może wprowadzić zmiany do Zapytania Ofertowego. W przypadku wprowadzenia zmian powiadomi o tym mailowo oraz umieści stosowną informację na stronie internetowej [www.smkw.pl](http://www.smkw.pl) .
- 5.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem zawiadomienia Zamawiającego.
- 5.9. Zamawiający może poprawić oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe w treści złożonych ofert.
- 5.10. Oferty niezgodne z Zapytaniem Ofertowym zostaną odrzucone a złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 5.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

#### VI KRYTERIA OCENY OFERT I OCENA OFERT :

- 6.1. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami, którym nadano poniższe wagi:
  - 1/ najniższa cena brutto - 100%**
- 6.2. Ocenie podlegają wyłącznie oferty ważne i zawierające dokumenty określone w rozdziale IV Zapytania Ofertowego.
- 6.3. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta jest ważna i z najniższą ceną.

\*niepotrzebne skreślić

## **VII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 7.1. Cenę należy podać w sposób określony w formularzu cenowym – załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.
- 7.2. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena musi być określona do dwóch miejsc po przecinku.
- 7.3. Cena oferty musi być wyrażona w PLN. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN.
- 7.4. Ceny określone przez Wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

## **VIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 8.1. Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2. Oferta oraz załączniki – pod rygorem nieważności – musi być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i opieczetowana.
- 8.3. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez kilku przedsiębiorców, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. Pełnomocnictwo określające jego zakres musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i załączone do oferty. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę.
- 8.4. W przypadku wyboru oferty przedsiębiorców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 8.5. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zapieczętowanej kopercie opatrzonej adresem Wykonawcy oraz napisem „Wymiana wkładów kominowych”.
- 8.6. Oferta oraz załączniki – pod rygorem nieważności – musi być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i opieczetowana.
- 8.7. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez kilku przedsiębiorców, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. Pełnomocnictwo określające jego zakres musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i załączone do oferty. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę.
- 8.8. W przypadku wyboru oferty przedsiębiorców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **IX MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

- 9.1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich ul. 1 Maja 48D; 55-080 Kąty Wrocławskie (oferty powinny być składane w zamkniętej kopercie); w terminie do dnia 18.09.2017r.

## **X OGŁOSZENIE WYNIKU POSTĘPOWANIA**

- 10.1. Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana Oferentom, których oferty zostały złożone w niniejszym postępowaniu.

\*niepotrzebne skreślić

## **XI OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI**

11.1. Osobą upoważnioną do kontaktów jest:

Henryk Rybka ul. 1 Maja 48D 55-080 Kąty Wrocławskie

telefon : 508 361 843

e-mail : smkw@adres.pl

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie - druk
3. Wykaz usług – druk

\*niepotrzebne skreślić

.....  
*pieczęć wykonawcy*

.....  
*nr tel./faxu*

.....  
*REGON*

.....  
*NIP*

## OFERTA FORMULARZ OFERTOWY

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na „Wymianę wkładów kominowych”  
**Ja, niżej podpisany\*/ My, niżej podpisani\*:**

.....  
.....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
..... (Firma, adres  
Wykonawcy/Wykonawców ; w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy i adresy  
wszystkich przedsiębiorców składających wspólna ofertę)

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Zapytania Ofertowego i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

### 3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za :

**Cena brutto ogółem .....** złotych; **Słownie: .....**

(cena ta stanowi podstawę oceny ofert)

\*niepotrzebne skreślić

Cena ofertowa brutto ustalona przy zastosowaniu obowiązującej na dzień składania oferty, stawki podatku VAT dla usług objętych jej zakresem. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów dotyczących wysokości podatku VAT, cena ofertowa brutto ulegnie odpowiedniej zmianie.  
Cena uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

**Proponowany termin realizacji - .....**

4. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w projekcie umowy będącym załącznikiem do Zapytania Ofertowego.

5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Zapytaniu Ofertowym.

6. \*Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki/ konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący.....

*(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy prowadzący działalność w formie spółki cywilnej lub składający ofertę wspólną)*

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy określonymi w Zapytaniu Ofertowym i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,

8. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

.....

.....

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

..... dnia ..... r.

.....  
( podpis Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego - **Oświadczenie**

.....  
/pieczęć firmy/

.....  
/ miejscowość data/

*Dot. Postępowania prowadzonego w formie Zapytania Ofertowego na **Wymianę wkładów kominowych dla projektu pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego na obszarze rewitalizowanym w Kątach Wrocławskich przy ul. Sikorskiego 11 przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich.”***

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczamy, iż:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdujemy się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację niniejszego zamówienia

.....  
/podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy/

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego– **Doświadczenie zawodowe**

.....dnia.....

.....

/ nazwa i adres wykonawcy/

**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**

/ WYKAZ USŁUG /

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w formie Zapytania Ofertowego na realizację zadania pn. „**Modernizacja budynku mieszkalnego na obszarze rewitalizowanym w Kątach Wrocławskich przy ul. Sikorskiego 11 przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Sikorskiego 11 w Kątach Wrocławskich.**” oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Zamawiający /odbiorca/	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia	Data wykonania
1	2	3	4

Należy załączyć dokument/ty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie.

.....

/ podpis osoby/ób upoważnionych do  
reprezentacji firmy/

\*niepotrzebne skreślić



\*niepotrzebne skreślić